

# CITTA' DI MONTESILVANO

PROVINCIA DI PESCARA



Oggetto:

SCHEDE PROGETTUALI AREE STUDIO  
NELL'AMBITO URBANO DELLA CITTA' DI MONTESILVANO  
"A2 PORTA S. FILOMENA"

TAV. 6/a

## NUOVA ZONIZZAZIONE E NUOVA NORMATIVA

discusse in C.C. - Delibera n° 52 del 07.05.2004  
art. 10, comma 5, L.R. 18/83

scala 1:2000

SETTORE V - URBANISTICA - EDILIZIA

IL PROGETTISTA:  
Dott. Arch.



Ronaldo Canale

### LEGENDA

- perimetro dell'area studio  
Delibera C.C. n° 52 del 07.05.2004
- perimetro degli isolati
- individuazione isolati
- aree a recupero urbano
- aree per attrezzature per servizi per lo sport ed il turismo
- verde pubblico
- area stralciata
- potenziamenti viari
- aree a contenimento

Presentata in ufficio dalla proposta definitiva da [nome] [cognome] [professione] [data]  
Il Segretario Generale  
Giancarlo [nome] [cognome]

### OSSERVAZIONI ACCOLTE

- realizzazione: sottotetto, annessi, demolizione e ricostruzione
- realizzazione: ampliamento e incremento volumetrico (art. 6 delle N.T.A.)
- adeguamento viario di via Saragat
- indicazioni ed emendamenti dell'A.C. sugli assi viari
- area inserita in B5 o B6 del P.R.G. con fascia obbligatoria di cessione sul fronte strada per ml 20 di profondità per l'intera lunghezza a partire dal muro della ferrovia
- variazioni normativa o di perimetro

